

青岛黄海学院

青黄院函〔2024〕2号

关于2024年基础装修改造项目立项的通知

各单位、各部门：

为切实做好2024年学校基础装修、改造工程，强化工程计划管理，规范项目建设，切实提高工作效率。根据学校下发的《关于上报2024年度基础装修改造项目计划的通知》要求，经各相关单位（部门）提报、逐级审核并报校领导研究批示，决定对知行楼改造等73项校园基础装修、改造需求予以立项，有关内容通知如下：

请立项项目提报单位（部门）完善项目设计任务书，组织相关部门及人员开展研究讨论，进一步明确项目需求和建设任务。学校将严格落实2024年度基础装修项目立项计划，未立项项目不再受理。

附件：2024年基础装修、改造工程立项项目统计表

青岛黄海学院

2024年2月20日

附件

2024 年基础装修、改造工程立项项目统计表

序号	业务主管部门	项目名称	项目主要内容	项目位置	立项建议	备注
1	品牌传播部	行政楼 201 会议室改造	Led 大屏面积 6.7584 m ² (3.52*1.92)，且有一定厚度 (15cm)，需确定线路走向、安装点位等细节性工作，大屏安装后才能对西墙进行木饰面装修。	行政楼 201 会议室	立项	
2		行政楼 801 会议室改造	Led 大屏面积 18 m ² (6*3)，且有一定厚度 (15cm)，需确定线路走向、安装点位等细节性工作，大屏安装后才能对背景墙进行装修。	行政楼 801 会议室	立项	
3	教学工作部	实验楼墙面粉刷	1 号实验楼：楼道内 1-4 楼 (1 楼视情况进行) 及楼梯粉刷；卫生间处墙壁做防水处理；各房间粉刷； 2 号实验楼：卫生间窗户墙壁做防水处理；所有房间、所有楼道、楼梯、卫生间粉刷；	1#实验楼室内局部粉刷及小便斗处防水处理，2#实验楼局部粉刷及重点西南角楼梯间粉刷	立项	
4		知韵楼规划建设	卫生间外部洗手池和镜子更换	知韵楼	立项	

序号	业务主管部门	项目名称	项目主要内容	项目位置	立项建议	备注
5	教学工作部	新建智能制造实训室装修改造项目	打通两间教室隔断，粉刷墙壁，吊顶，增加电线	1#实验楼 110/112	立项	
6		智能建造虚拟仿真实训室	吊顶、墙壁粉刷、文化墙建设、封窗、LED 科技感灯光设计	暂定 2#实验楼 212 室	立项	
7		妇儿实验室	新建护理专业妇儿实验室,具体为吊顶、嵌入式空调、顶灯、墙面装饰。	2 号实验楼 504	立项	
8		模型铸造与包埋实训室	新建口腔专业模型铸造与包埋实验室,具体为上下水改造、铺设边台、垒水池、建造沉淀池。	2 号实验楼 319	立项	
9		知韵楼 305 三维动画工作室墙面粉刷	动画工作室墙面粉刷	知韵楼 305	立项	
10		印象黄海文创(制作)中心	印象黄海文创(制作)中心墙面白色乳胶漆粉刷、水泥灰色复合地板地面铺装、玻璃隔断建设、墙面插孔设置	知韵楼 311	立项	
11		壁画工作室	北面墙体进行整墙幕布以及投影安装,尺寸为 4.6 米;西面墙体进行工具墙安装,尺寸长度为 5 米。其中颜彩材料以及其他颜料置物墙安装尺寸长度约为 2.5 米;工具架挂墙板(网格)安装尺寸长度 2.5 米。南面墙体安装挂镜线,射灯,另外,	知韵楼 101	立项	

序号	业务主管部门	项目名称	项目主要内容	项目位置	立项建议	备注
	教学工作部		南墙与西墙，均需安装挂镜线；东面墙体安装毛毡墙，长度 6.8 米；画室一东北角，3 米位置安装清洗台及下水。			
12		2#实验楼实验室（智能制造）	吊顶、墙面乳胶漆、换门	2#实验楼	立项	
13		知诚楼北五层办公室改造	知诚楼北五层办公室拆除、粉刷、隔墙、安装	知诚楼	立项	
14		钢琴房改造	安装空调、安装门、吊顶、走廊粉刷	知行楼	立项	
15	学生工作部	安装金刚网	宿舍及公共区域纱窗更换为金刚网，7#公寓卫生间窗户需要安装纱窗	7#-17#公寓	立项	
16		装修活动室	装修 1 间一站式学生社区党团活动室，12 间一站式学生社区活动室	17#、21#公寓	立项	
17		铺地胶	接新生宿舍内水泥地面铺设地胶	1#、2#、3#公寓	立项	
18		墙面粉刷	接新生宿舍及公共区域墙面粉刷	1#-17#公寓	立项	
19		处理公寓楼周围反水坡下沉	10#-12#公寓楼周围反水坡下沉严重，为确保安全，请专业人员进行处理	10#-12#公寓	立项	

序号	业务主管部门	项目名称	项目主要内容	项目位置	立项建议	备注
20	学生工作部	更换防火门	更换陈旧、影响美观的防火门	1#-7#公寓	立项	
21		入户门框脱离墙体维修	入户门门框晃动、脱离墙体，已维修多次，需要彻底解决。	13#-17#公寓	立项	
22		维修卫生间门	卫生间门、门框坏，反复维修不能彻底解决	13#-17#公寓	立项	
23		楼门口平台做防水	楼门口上方只要下雨就漏水，需要做防水	4#-6#公寓	立项	
24		维修楼顶渗水	5、4楼东西两头、6楼整层宿舍下雨渗水，需要维修	12#公寓	立项	
25		更换洗手柜	7号公寓更换老旧洗手盆	7#公寓	立项	
26		加装拖布池	公寓楼公共区域加装洗拖布水池。	1#-21#公寓	立项	
27		楼外安装晾衣架	9#楼外无晾衣架、13#晾衣架少，学生无法晒被褥，需要安装室外晾衣架	9#、13#公寓	立项	
28		阁楼自习室改造	4#到6#楼中厅自习室不符合消防要求，已拆除。建议把阁楼房间改造成自习室。	4#-6#公寓楼阁楼	立项	
29		学生社区“一站式服务大厅”	根据一站式学生社区建设要求，建设南区 and 西区两个服务大厅	移动营业厅和阅享空间	立项	
30	学生工作部（团委）办公室	办公室装修改造	5#公寓楼耳房	立项		

序号	业务主管部门	项目名称	项目主要内容	项目位置	立项建议	备注	
31	后勤保障部	生活配套改造项目	南区1栋宿舍晾衣杆建议更换17#公寓楼前的样式。	南区7栋公寓楼前晾衣杆	立项		
32			建议更换，体育馆更换肯德基门，北区运动场的大门及侧门破损的更换，与原来的围网相配套。	体育馆、北区各运动场的大门及侧门	立项		
33		水电暖改造项目	知诚楼至2#实验楼的供暖管道加粗，保证供暖效果	知诚楼至2#实验楼	立项		
34			体育馆污水管道与市政管道连接，降低抽污费用	体育馆	立项		
35			12#公寓夹层主污水管道变形、8处损坏的部位，施工难度大，需外联维修	12#公寓	立项		
36			知行楼楼顶消防管道重新做保温并加装铁皮防护，降低破损率，延长使用寿命	知行楼	立项		
37			9#楼水泵房进行改造，增设供水水箱，无负压供水改为二次供水，保障西区供水压力正常	9#楼	立项		
38			土建维修项目	图书馆西南角外楼梯横截面修复，东北角外挂墙面修复。	图书馆	立项	
39				博物馆北侧塑胶小广场重新整修，回收仓地面硬化处理。	博物馆北侧	立项	

序号	业务主管部门	项目名称	项目主要内容	项目位置	立项建议	备注
40	后勤保障部	土建维修项目	知新楼楼后暖气管道沟盖板重新铺装，路沿石外扩，实现通行功能。	知新楼	立项	
41			珠山篮球场南侧部分水泥路面铺装	珠山篮球场	立项	
42			校内三个配电室、两个水泵房和发电机房地面铺设瓷砖或自流平改造，墙面粉刷	配电室、水泵房、发电机房	立项	
43			知新楼前广场和花园周边的红砖路重新设计铺装	知新楼前广场	立项	
44		照明改造项目	路灯改造区域：知行楼东西侧更换路灯，体育馆后加装路灯	知行楼、体育馆	立项	
45			庭院灯改造区域：知新楼楼前、后更换庭院灯，体育馆南侧广场、知明楼后台阶上方东西小路加装庭院灯	知新楼、体育馆、知明楼	立项	
46			高杆灯改造区域：老办公楼、知明楼楼后加装高杆灯	老办公楼、知明楼	立项	
47			草坪亮化灯改造区域：知新楼前花园内加装草坪亮化灯	知新楼前广场	立项	
48		装修改造项目	学苑餐厅二楼装修改造可见附件方案；	学苑餐厅二楼	立项	
49			学院餐厅、文苑餐厅墙皮脱落位置重新进行墙面粉刷；	学院餐厅、文苑餐厅	立项	

序号	业务主管部门	项目名称	项目主要内容	项目位置	立项建议	备注
50	后勤保障部	装修改造项目	学院餐厅楼顶层钢架楼梯锈蚀位置重新刷漆；（更换）	学院餐厅	立项	
51			老旧吊顶进行拆除，重新安装吊顶，对以上两处下水管道进行改造，加粗；	文苑餐厅	立项	
52			双馨园餐厅进行顶部防水工程（含负二层）、北侧楼梯加装雨棚、通道加装雨搭改造；	双馨园	立项	
53			老行政楼一楼物业中心办公室吊顶，刷乳胶漆、更换门、窗；	老行政	立项	
54			西区垃圾站新建办公室内部隔断间隔，安装门、粉刷乳胶漆等。	西区垃圾站	立项	
55		南校区新建配电室（3000kva*2）	配电室土建工程、电力工程（2000kva*2）	配电室	立项	
56		北校区配电扩容	电力工程（扩容2500kva变压器）	北校区配电室	立项	
57		南校区老配电室改造	拆除原有设备；改造配电室，安装新干式变压器及高低压设备	南校区老配电室	立项	
58		文苑餐厅一层改造	后厨装修	文苑餐厅	立项	
59	图书馆	图书馆改造	图书馆一层二层精装修改造	图书馆	立项	
60	安全管理处	文苑餐厅消防改造	安装防火卷帘、防火门，间隔防火	文苑餐厅	立项	

序号	业务主管部门	项目名称	项目主要内容	项目位置	立项建议	备注
			分区			
61		双馨园餐厅喷淋头整改	裸顶喷淋头下喷改上喷	双馨园餐厅	立项	
62	校园规划建设部	知新楼改造	粉刷、门窗、中央空调、强弱电、报告厅精装、室外景观工程	知新楼	立项	
63		知行楼改造	粉刷、门、雨棚栏杆、卫生间、楼道防水铺装、报告厅精装、屋面防水改造、中庭及室外景观铺装	知行楼	立项	
64		智能制造学院（学习中心）	精装修、室外管网、景观绿化	学习中心	立项	
65		附属口腔医院	精装修	人才公寓	立项	
66		西区运动公园	土建、塑胶、健身设备	西区运动公园	立项	
67		10#南侧景观楼梯	土建、景观绿化	10#宿舍楼	立项	
68		知新楼、知诚楼、知行楼教学楼卫生间改造工程	土建、安装	知新楼、知诚楼、知行楼教学楼	立项	
69		南校区避雷改造	改装屋顶避雷带、安装浪涌保护器。检测	南校区	立项	
70		南区1-6#宿舍楼屋面改造	平屋面防水、保护层	1-6#宿舍楼	立项	

序号	业务主管部门	项目名称	项目主要内容	项目位置	立项建议	备注
71	校园规划建设部	南校区消防泵房改造建设	土建工程、消防安装工程	南校区消防泵房	立项	
72		行政楼二、四层平台装修	精装修、安装休闲设施	行政楼	立项	
73		南校区东门开口	道路施工，安装门卫设施	南校区东门	立项	